

구청장 공약사항 추진상황

사 업 명 (/자체사업)	전통시장 아케이드 설치	관리번호	5-1
		완료시기	임기내
주관부서 (담당자, 전화)	경제진흥과, 지역경제담당 (이영순 ☎4472)	협조부서 (담당자, 전화) 추진상황(률)	건축과, 안전총괄과, 재무과 추진 중(50%)
사업기간	2018년 ~ 2022년	소요예산 (총사업비)	6,310백만원 (9,573백만원)

【사업추진계획】

☐ 사업추진목표

- 전통시장 2개소 아케이드 공사 착공 또는 준공
- 대상 : 장림골목시장, 괴정골목시장

☐ 사업개요

- 대 상 : 전통시장 2개소 ▷ 장림골목시장, 괴정골목시장
- 사업기간 : 2018. ~ 2022.
- 사업규모 : 전통시장 아케이드 설치(사업신청주체 : 전통시장상인회)
 - 장 립 골 목 시 장 : 85m, 279㎡, 1,060백만원 ▷ 사업완료(2019. 3.)
 - 괴 정 골 목 시 장 : 420m, 3,500㎡, 5,250백만원
 - ▷ 1차구간 120m, 1,500백만원 / 2차구간 300m 3,750백만원)
- 총사업비 : 9,659백만원(국비 2,645 시비 5,133 구비 915 기타 966)
 - 2020기준 지방비 90%(광역 75%, 기초 15%), 자부담 10%(1㎡당 1,500천원 소요)

■ 지원근거

- 전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 제20조
- 전통시장 및 상점가 시설현대화사업 운영지침(중소벤처기업부고시 제2017-20호)

■ 사업신청 주체 : 해당 전통시장 상인회

- 건물주 및 토지주의 90% 이상 동의 및 상인 80% 이상 동의 필요
- 상인회장, 건물주대표의 사전동의합의서(민간자부담 납부, 임대료 동결 등)
- 사전컨설팅(총사업비 1억원 이상) 필요

☐ 전통시장 아케이드 사업 현황

(단위 : m, 백만원)

연번	시장명	사업기간	길이	사업비	비고
1	신평골목시장 (340m, 1,763백만원)	2009. ~ 2010.	138	768	1차 완료
		2010. ~ 2011.	202	995	2차 완료
2	장림골목시장 (241m, 2,560백만원)	2016. ~ 2017.	156	1,500	1차 완료
		2017. ~ 2019.	85	1,060	2차 완료

□ 세부추진계획

○ 신청절차

- ① 2월 : 익년도 사업신청(전통시장 ⇒ 구 ⇒ 시)
- ② 3월 : 실태조사(지방중기청, 시, 외부전문가)
- ③ 4월 : 시 심의위원회 개최 및 지자체 예산(안) 제출(시 ⇒ 중기부)
- ④ 5월 : 최종선정협의회 개최 및 예산(안) 제출(중기부, 지자체, 외부전문가, 소진공)
- ⑤ 6월 이후 : 기재부 심의
- ⑥ 12월 : 예산(안) 확정(국회)
- ⑦ 익년도 1월 : 사업시행(설계용역, 공사)

○ 건물주 및 토지주의 90% 이상 동의를 받은 전통시장 시설현대화사업 신청

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년
	25%	50%	-	50%	100%
전통시장 아케이드 설치		1개소 (장림골목)		1차구간 (괴정골목)	2차구간 (괴정골목)

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선7기				
				2018년	2019년	2020년	2021년	2022년
계	9,659	3,349	6,310	1,060			1,500	3,750
국 비	2,645	2,009	636	636				
시 비	5,133	930	4,203	265			1,125	2,813
구 비	915	75	840	53			225	562
자부담	966	335	631	106			150	375
비 고		신평골목, 장림골목1차		장림골목2차			괴정골목 1차	괴정골목 2차

○ 장 립 골 목 시 장 : 85m, 279㎡, 1,060백만원

○ 괴 정 골 목 시 장 : 420m, 3,500㎡, 5,250백만원

▷ 1차구간 90m, 1,500백만원 / 2차구간 330m 3,750백만원)

【추진실적】

○ 장림골목시장 아케이드(2차) 2018. 06. 착공, 2018. 12. 준공

○ 괴정골목시장 아케이드 설치(1차구간) 신청서 제출 : 2020. 07. 15.

【문제점 및 대책】

- 아케이드 설치 시 설치대상 지역의 건물주 및 토지주의 90% 이상 동의, 상인(점포주)의 80% 이상 동의가 선정 필수 요건으로 골목시장 특성상 다수의 소유자 존재로 동의를 이끌어내기 어려움
- 특히, 아케이드 설치 사업은 여타 시설현대화사업 중 사업비 규모가 크며, 총사업비 중 상인회 자부담 10%가 확보 되어야 하므로 상인회 협조가 필수 선행되어야 함
- 괴정골목시장은 총길이 420m에 달하는 골목시장으로 시장 구간별로 동의를 얻어내, 동의율이 충족되는 구간부터 사업을 추진하여 이행

【금후계획】

- 괴정골목시장 아케이드 설치 공모 신청(구간별 단계적 추진) : 2020.7.15

※ 2020년 연간추진계획

사업내용	사업비 (백만원)	분기별 계획			
		1/4	2/4	3/4	4/4
괴정골목시장 (90m, 1,500백만원)	-		1차구간 사업신청		

【구민소통 실적】

, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론.방송 보도	기 타
		3회	1회	1회

【기대효과】

- 전통시장 환경개선으로 경쟁력 강화 및 지역경제 활성화

【관련사진】



장림골목시장(준공)

괴정골목시장

